



Verhuurderheffing

De heffing wordt geheven bij verhuurders **vanaf 11 huurwoningen** in de gereguleerde sector.

De heffing wordt berekend over de **totale woz-waarde**, verminderd met 10x de gemiddelde woz-waarde.

Rekenvoorbeeld

Eigenaar van 23 huurwoningen



Totale woz-waarde:
€ 4,6 mln
(= € 200.000 per woning)

Grondslag: 23 - 10 =
13 woningen

Waarde: 13 x € 200.000
€ 2,6 mln

Verhuurderheffing:
0,0014% van € 2,6 mln
€ 36,40

- 10

Totale woning-waarde
per 1-1-2013
0,0014%

Tarief verhuurderheffing :
2013: 0,0014% van de woz-waarde
2014: 0,231%.

Meer info over de **Verhuurderheffing** vindt u op
www.rijksoverheid.nl/belastingplan2013

Verhuurderheffing

De heffing wordt gegeven bij verhuurders **vanaf 11 huurwoningen** in de gereuleerde sector.



Tarief verhuurderheffing :
2013: 0,0014 % van de woz-waarde
2014: 0,231 %